

Акт № 190

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 30

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г30 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 30, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*4секц*4м	бойлер	1	32 695,08
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена розлива ЦО по подвалу	п.м.	29	70 733,59
101 153,17	307 820,80	408 973,97	Ремонт мягкой кровли кв.96,97,98, МОП	м2	152	202 964,30


	Замена светильника в под. № 7, 5-й эт.	шт.	1	1 613,95
	Замена розлива ЦО в подвале	п.м.	8	27 248,82
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.153	п.м.	1	3 853,73
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.130	шт.	1	1 200,00
	Восстановление ЦО в кв.158	шт.	1	4 671,93
	Замена оконных блоков на окна ПВХ (20шт/30,08м2) под. № 5,6,7,8	м2	30,08	314 307,72
	Установка подоконников (16шт) и оконных откосов (16,6м2) под. № 5,6,7,8	шт.	16	110 641,15
	Монтаж и установка автоматов под. №7, 1-й эт.	шт.	4	11 157,85
	ИТОГО			781 088,12
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-372 114,15

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **781 088,12** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)